

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по проекту планировки и проекту межевания части территории д. Берег
Камы Пермского муниципального округа Пермского края с целью
размещения разворотной площадки**

09 августа 2024 г.

Общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания части территории д. Берег Камы Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения разворотной площадки (далее – Проект), проводились в период с 25 июля 2024 г. по 15 августа 2024 г.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 09 августа 2024 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 25 июля 2024 г.

Анализ протокола общественных обсуждений от 09 августа 2024 г, показал, что процедура проведения Общественных обсуждений соответствует Федеральному закону от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральному закону от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решению Думы Пермского муниципального округа от 22 сентября 2022 г. № 10 «Об утверждении положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края», постановлению главы Пермского муниципального округа Пермского края от 19 июля 2024 г. № 299-2024-01-05С-97 «О назначении общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания части территории д. Берег Камы Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения разворотной площадки».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

В ходе проведения общественных обсуждений от заинтересованных лиц поступило предложение в письменном виде. Все вопросы рассмотрены комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального

округа Пермского края (далее – Комиссия). Предложения и замечания, Ф.И.О. заинтересованных лиц, решения Комиссии сведены в единую таблицу.

Рассмотрев представленные материалы по итогам общественных обсуждений, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа РЕШИЛА:

№ п/п	Суть предложения или вопроса	Инициатор предложения	Заключение о соответствии норм	Решение Комиссии
1.	1. Сформировать улично-дорожную сеть за счёт свободных муниципальных земель и территорий общего пользования СНТ Берег Камы-2, увеличив протяжённость места для разворота до улицы 2-ой Тихой перед земельным участком с кадастровым номером 59:32:0000000:14264 и вдоль земельного участка с кадастровым номером 59:32:0640001:917	Пепеляев А.Н., действующий по доверенности от Пепеляевой Н.А., от 07 августа 2024 г. № 1971	В соответствии с главой VII Земельного кодекса РФ изъятие осуществляется в случае отсутствия возможности иного варианта размещения объекта транспортной инфраструктуры. Изъятие должно быть с учетом минимального имущественного ущерба, причиняемого гражданам. Изымаются только те части земельного участка, которые необходимы для размещения объекта местного значения, минимизируя затраты бюджета. Увеличение площади изъятия противоречит указанным нормам.	Отклонить
	2. В случае невозможности изменить местонахождение разворотной площадки, продлить дорогу вдоль земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:14264			Отклонить

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.

2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания части территории д. Берег Камы Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения разворотной площадки, направить главе администрации Пермского муниципального округа.

3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального округа, утвердить проект планировки и проект межевания части территории д. Берег Камы

Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения разворотной площадки.

4. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель



Е.Г. Небогатикова

Секретарь



А.А. Правдина